



AU CŒUR DU CENTRE HISTORIQUE DE NIMES

L'immeuble est situé dans le centre historique de la ville de Nîmes, dans le quartier de L'Écusson. Ce secteur protégé est le cœur de la ville, avec ses places et placettes propices à la flânerie, son dédale de rues étroites, commerçantes et ombragées, qui recèlent de trésors architecturaux, hôtels particuliers érigés entre le XVIe et le XIXe siècle, cathédrale, chapelles, façades. L'ensemble des bâtiments situés dans le centre ont été récemment remis en valeur.

L'opération bénéficie d'un emplacement de choix, rue des Chapeliers.

Situé dans une petite rue calme du centre ville, l'immeuble se trouve néanmoins à proximité immédiate des principales institutions nîmoises :

- la Place de l'Hôtel de Ville datant du XVIIIe siècle,
- le monument le plus emblématique de Nîmes, le célèbre l'amphithéâtre romain, aujourd'hui, lieu de prestige, qui se transforme régulièrement en une grande salle de spectacle où artistes nationaux et internationaux viennent se produire. Les Arènes constituent le cœur des ferias de Nîmes ;
- l'Esplanade Charles de Gaulle qui se prolonge par l'avenue Feuchères bordée de façades monumentales (l'Hôtel de la Préfecture et le Tribunal Administratif) en direction de la gare SNCF qui confère au site un aspect très monumental.