

SITUATION

« LAURÉADES » - VILLEURBANNE (69)



Une résidence au cœur du centre ville

Idéalement située aux portes de Lyon, Villeurbanne bénéficie des remarquables infrastructures de la capitale rhodanienne tout en menant une politique ambitieuse conjuguant environnement et économie. Les 135 000 villeurbannais profitent non seulement d'un cadre de vie très plaisant où les espaces verts sont particulièrement privilégiés, mais aussi d'une économie florissante : plus de 6 000 établissements privés se sont ainsi implantés dans cette véritable « cité de l'entreprise ». Villeurbanne abrite en outre l'immense Technopôle de la DOUA regroupant l'Université de Lyon 1 et ses IUT, 3 grandes écoles, 80 laboratoires de recherche ainsi que 50 entreprises de haute technologie.

Jouxtant le Parc Chanteur, entre le Parc de la Tête d'Or et le Parc Naturel de la Feysine, la rue Colin a su préserver une tranquillité si recherchée de nos jours, tout en jouissant des nombreux commerces et services de proximité du quartier Charpennes. Les liaisons vers Lyon sont facilités grâce aux transports en communs. La rénovation d'envergure menée autour des "espaces sur dalles" de la ZAC Tonkin II doit même apporter un nouveau coup de jeune au quartier. Le quartier bénéficie également de la proximité, au nord du quartier, du Campus de la Doua, technopôle de 100 hectares qui constitue le 1er site d'enseignement et de recherche en France pour la collaboration avec l'industrie.

