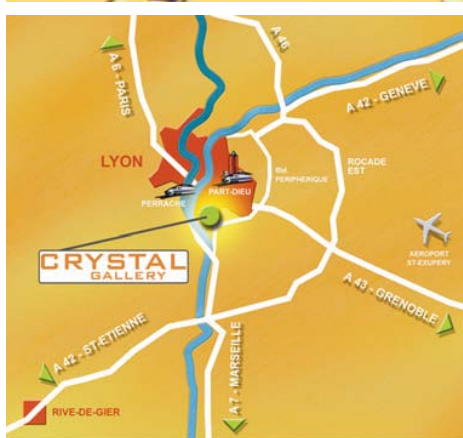


SITUATION

« CRYSTAL GALLERY » - LYON 3EME (69)



AU CŒUR DE L'ESSENTIEL

Le projet urbain des Jardins de Labuire est l'un des plus ambitieux de la métropole. La création du site constitue une très belle entrée Sud au Centre Directionnel de la Part-Dieu dont les services, commerces et activités rayonnent sur l'agglomération lyonnaise et la région Rhône-Alpes. Il signe la reconquête humaine du quartier de la Part-Dieu. Mettant en scène des logements, des bureaux, un parc public, un groupe scolaire, des commerces et des services, il confirme, par son envergure, le renouveau d'un quartier appelé à devenir bientôt l'un des plus recherchés du centre ville.

Le site est magnifiquement desservi par trois axes majeurs de l'agglomération que constituent le boulevard Vivier-Merle, l'avenue Félix-Faure et le cours Gambetta. Par le tram, le bus ou le métro, CRYSTAL GALLERY vous relie en quelques minutes aux points les plus stratégiques de la ville.

De belles constructions neuves ont investi tous ses abords, conférant au quartier un aspect délibérément résidentiel. La place Bir-Hakeim, totalement redessinée, fait aujourd'hui le lien avec le quartier Saxe-Gambetta tout proche, sans doute l'un des plus appréciés de Lyon pour la profusion de ses commerces et la qualité de son habitat.